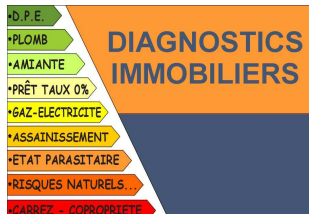


**A.GEO**

**GEOMETRES EXPERTS S.A.S**



3 rue Sellier -  
80500 MONTDIDIER

Tél. : 06 75 760 760  
Fax : 03 22 78 06 18

Compagnie d'assurance : SWISSLIFE  
N° de police : 011176692  
Date de validité : 31/12/2015

Siret : 75113164000011  
Code NAF : 7010Z  
N° TVA :  
N° RCS : 751131640

## Dossier de Diagnostic Technique

**Réalisation du Dossier de Diagnostic Technique  
à l'occasion de la vente d'un bien immobilier à usage d'habitation**



### Désignation

**Adresse du (des) Bien(s) :**

2, rue Nervaise                      60170 TRACY-LE-MONT

**Nature de la copropriété (s'il y a lieu) :**

Pas de copropriété

**Désignation du Propriétaire :**

Nom : M. DUTERNE Jean-Pierre  
Adresse : 19, rue des Veneurs  
60200 COMPIÈGNE  
Email :

**Désignation du donneur d'ordre :**

Nom : M. DUTERNE Jean-Pierre  
Adresse : 19, rue des Veneurs  
60200 COMPIÈGNE  
Qualité :

**Désignation du (des) Bien(s) :**

N° : **15/6156** / 1  
Type de bâtiment : Bâtiment industriel  
Année de construction : 1920  
Usage constaté : Industrie

**Désignation de (des) l'opérateur(s) :**

Diagnostiqueur : Mr POTIER Jean-François  
Email : ageo-diagnostics@orange.fr

# Dossier de Diagnostic Technique

## Liste des diagnostics

<i>Types de diagnostics</i>	<i>Oui</i>	<i>Non</i>
- Constat des risques d'exposition au <b>plomb</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Constat de repérage des matériaux et produits contenant de l' <b>amiante</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Etat Parasitaire / Etat Termites	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Etat de l'installation intérieure de <b>gaz</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Etat des <b>risques naturels</b> , miniers et technologiques ERNMT	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Diagnostic de <b>performance énergétique</b> DPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Etat de l'installation intérieure d' <b>électricité</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Assainissement Non Collectif	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Attestation de surface	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

# Dossier de Diagnostic Technique

## Sommaire

1. Rappel des conclusions.....3

## 1. Rappel des conclusions

### 1. Constat de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante AMIANTE

#### Objet de la mission :

Le repérage a été réalisé dans le cadre de la vente d'un immeuble bâti et porte sur les listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la santé publique.

#### Conclusion :

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Cette conclusion fait suite à des analyses en laboratoire et/ou à la connaissance des produits par l'opérateur de repérage.

- Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante :

#### Sur décision de l'opérateur de repérage :

#### Liste B

Description	Localisation	Type de recommandation	Recommandations*
Toitures/Accessoires de couverture (fibres-ciment)	Bâtiment A (RDC)	EP	Evaluation périodique
Toitures/Accessoires de couverture (fibres-ciment)	Bâtiment B (RDC)	EP	Evaluation périodique
Toitures/Accessoires de couverture (fibres-ciment)	Bâtiment F (RDC)	EP	Evaluation périodique
Toitures/Accessoires de couverture (fibres-ciment)	Bâtiment G (RDC)	EP	Evaluation périodique
Toitures/Accessoires de couverture (fibres-ciment)	Bâtiment H (RDC)	EP	Evaluation périodique

# Dossier de Diagnostic Technique

*Après analyse en laboratoire :*

## Liste A

Description	Localisation	Prélèvement	Etat de conservation	Préconisations*
Néant				

## Liste B

Description	Localisation	Prélèvement	Type de recommandation	Recommandations*
Néant				

*Sur justificatifs :*

## Liste A

Description	Localisation	Nom justificatif	Etat de conservation	Préconisations
Néant				

## Liste B

Description	Localisation	Nom justificatif	Type de recommandation	Recommandations
Néant				

- [Liste des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :](#)

Description	Localisation	Prélèvement
Néant		

- [Liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des investigations et des analyses ultérieures doivent être effectuées:](#)

Description	Localisation	Cause de non-prélèvement
Néant		

Réserves :

En complétant le présent rapport, le signataire ne se porte pas garant de la pertinence des conclusions qu'il recense. Il s'interdit d'ailleurs de procéder, à ce titre, à des investigations particulières.

Cette partie de synthèse ne peut en conséquence être utilisée indépendamment du dossier technique dans son intégralité.