



NOTE
(16 septembre 2014)

PROPOSITION COLLABORATION 7 LIEUX / FRUCTOSE (saison 2014-2015)

SITUATION DES TRAVAUX

Se référer à la note bilan de situation (financier et état des travaux) réalisée au 15 septembre jointe à la présente note. Ce qui en ressort pour l'essentiel :

Le programme prévu n'est pas terminé. Certains travaux prévus ne pourront pas être réalisés. Cette situation est essentiellement liée au déficit de jours prévus en autoconstruction (Fructose). En effet, 64 jours/homme étaient prévus en autoconstruction quasiment aucun n'a été réalisé (ou si peu).

Notons également certaines difficultés occasionnées par l'activité au 4x4 (résidences, spectacles, etc.)

Il faut pourtant terminer et solder cette opération au plus vite et dans l'intérêt de nos 2 structures et dans les meilleures conditions.

Le bilan financier de notre opération (7 Lieux) indique les chiffres suivants (montant contractualisé 25 000 € HT soit 30 000 € TTC) :

73 jours/homme ont été réalisés par 7 Lieux contre les 61 prévus pour compenser le manque à gagner des jours/homme en autoconstruction. Soit un surcoût total à ce jour de 12 jours/homme x 250€ HT = 3000€ HT.

Concernant les fournitures, les dépenses s'élèvent à ce jour à 5842 € HT contre 9 750 € HT prévus, soit une différence de 3 908 € HT.

Il resterait donc à dépenser à ce jour, sur le total de l'opération, 908€ : 25 000 € - (18 250 € de MO + 5 842€ de fournitures)

Nous proposons donc de nous mettre d'accord sur ce que 7 Lieux peut terminer (et dans les meilleurs délais) et les travaux qui ne pourront pas être faits compte tenu des conditions précisées ci-dessus.

Ainsi, pour la réception des travaux, nous engageons à :

Finir l'électricité des loges

Finir la cuisine (carrelage et pose des éléments)

A réception des travaux, nous engageons à organiser, encadrer et vérifier les travaux qu'ils vous reste à faire en autoconstruction, soit :

Finir les peintures des loges

Revêtement ou peinture des sols des loges

Bloc porte et dalle béton couloir loges

Eclairage extérieur et des containers (matériel en partie acheté prévoir 1000€ en sus)

Petits aménagements aux mouettes : bureau, local technique et entrée

Pose et branchement sanitaires container WC + prévoir plombier Fructose

Enfin, il s'agira de définir la suite à donner pour la salle Cool School

LA MISSION DE DIRECTION TECHNIQUE

Nous préparons un bilan qualitatif de la mission réalisée.

Pour la prochaine saison, notre réflexion pourrait s'appuyer sur le principe suivant : Distinguer les fonctions de Directeur Technique (missionné à l'année) et de Régisseur Général qui interviendrait selon les besoins de votre programmation.

La discussion est ouverte pour vendredi

LUC